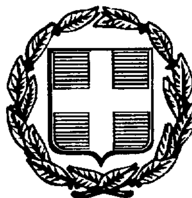




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 885**

21 Οκτωβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1090753/6324/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή έργων ενίσχυσης της ύδρευσης της Πρωτεύουσας από τον Εύηνο- Υδραγωγείο Ευήνου «περιοχή ζώνης του φράγματος στο αριστερό αντέρεισμα», κατολίσθηση Αγ. Δημητρίου χ. θ. 70+458, στο Νομό Αιτωλοακαρνανίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Α.Ν. 1835/51 «περί έργων υδρεύσεως των Αθηνών Πειραιώς Περιχώρων».

3. Την Δ6/21517 Π.Ε./19.1.1993 έγκριση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων κλ.π.

4. Το υπ' αριθ. 87742/7238/5.9.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (Φ.Ε.Κ. 922/7.10.1996 τ. Β'.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιότητων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την «κατασκευή έργων ενίσχυσης της ύδρευσης της Πρωτεύουσας από τον Εύηνο - Υδραγωγείο Ευήνου «περιοχή ζώνης του φράγματος στο αριστερό αντέρεισμα», κατολίσθηση Αγ. Δημητρίου χ.θ. 70+458, έκτασης συνολικού εμβαδού 85,908,40 μ² που βρίσκεται στο Νομό Αιτωλακαρνανίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 αριθ. σχεδίου Ε27 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχει συντάξει η Ανάδοχος Μελέτης GR. IT. AV. EVINOS I.V. και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ Τμήματος Ναυπάκτου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Π. Νεμπάνης στις 12.8.1996.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Παπαντώνης Αθανάσιος, 2) Ζιαμπάρας Ιωάννης, 3) Κατσίκα Αικατερίνη κλ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα Ύδρευσης - Αποχέτευσης αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9076009/ΣΑΕ 076).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1997

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ	**Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Περιστερίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 29 και 70 του από 17.7. 1923 Ν. Διατάγματος «περί σχεδίων πόλων κ.λπ.» (Α 228) όπως μεταγενέστερα τροποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 7, 8, 9 και 16 (παρ. 1) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, και 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α 38).

5. Την 28179/838/28.2.1989 (Δ 332) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ. Π. Σ.) του Δήμου Περιστερίου (Ν. Αττικής) όπως αναδημοσιεύθηκε με την 250/14/4.1.1996 (Δ 109) και τροποποιήθηκε με την 55862/2274/8.4.1992 (Δ 439) απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Την 708/1994 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Περιστερίου (Ν. Αττικής).

7. Τις 724/1996 και 39/1997 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Την 325/1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Περιστερίου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στην περιοχή «Σπαστήρας» των πολεοδομικών ενοτήτων 14-15 με την μετατόπιση οικοδομικών - ρυμοτομικών γραμμών, κατάργηση τμημάτων οδών, έγκριση τμήματος οδού, πεζοδρόμων, χαρακτηρισμό οδών ως πεζοδρόμων, τη δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων, τον καθορισμό χώρου αναψυχής και άθλησης, εκκλησιαστικού χώρου, κοινοχρήστου χώρου - πρασίνου, κοινοχρήστου χώρου, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 23629/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην παραπάνω περιοχή καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

1. Στο χώρο αναψυχής και άθλησης όπως φαίνεται με στοιχεία 1, 2, 3, 4, Α, Β, Γ, Δ, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1 στο διάγραμμα του άρθρου 1 επιτρέπονται:

- Αθλητικές εγκαταστάσεις.
- Παιδική χαρά.
- Κοινόχρηστο πράσινο.
- Χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων μέγιστου εμβαδού 1.000 τ.μ.
- Αναψυκτήριο και χώροι υγιεινής, μέγιστου εμβαδού 200 τ.μ.
- Υπαίθριο θέατρο και κτίριο εξυπηρέτησής του, μέγιστου εμβαδού 100 τ.μ.

2. Στον εκκλησιαστικό χώρο όπως φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο διάγραμμα του άρθρου 1 επιτρέπονται:

- Ιερός Ναός.
- Κατασκευή κτιρίου Κέντρου Νεότητας, στο οποίο περιλαμβάνονται βιβλιοθήκη, αίθουσα πολλαπλών χρήσεων, κυλικείο, χώροι υγιεινής και λοιποί βοηθητικοί χώροι.

Άρθρο 4

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:

α) Για το χώρο αναψυχής και άθλησης:

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: πέντε (5) μέτρα.

β) Για τον εκκλησιαστικό χώρο:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας του.
- Συντελεστής δόμησης 1,60.
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δέκα και μισό (10,50) μέτρα.
- Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγης μέγιστου ύψους 1,50μ.
- Κατά την έκδοση της οικοδομικής άδειας για την ανέγερση του Ιερού Ναού και του κτιρίου νεότητος επιβάλλεται ο αρχιτεκτονικός έλεγχος από την αρμόδια Επιχείρηση Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1997

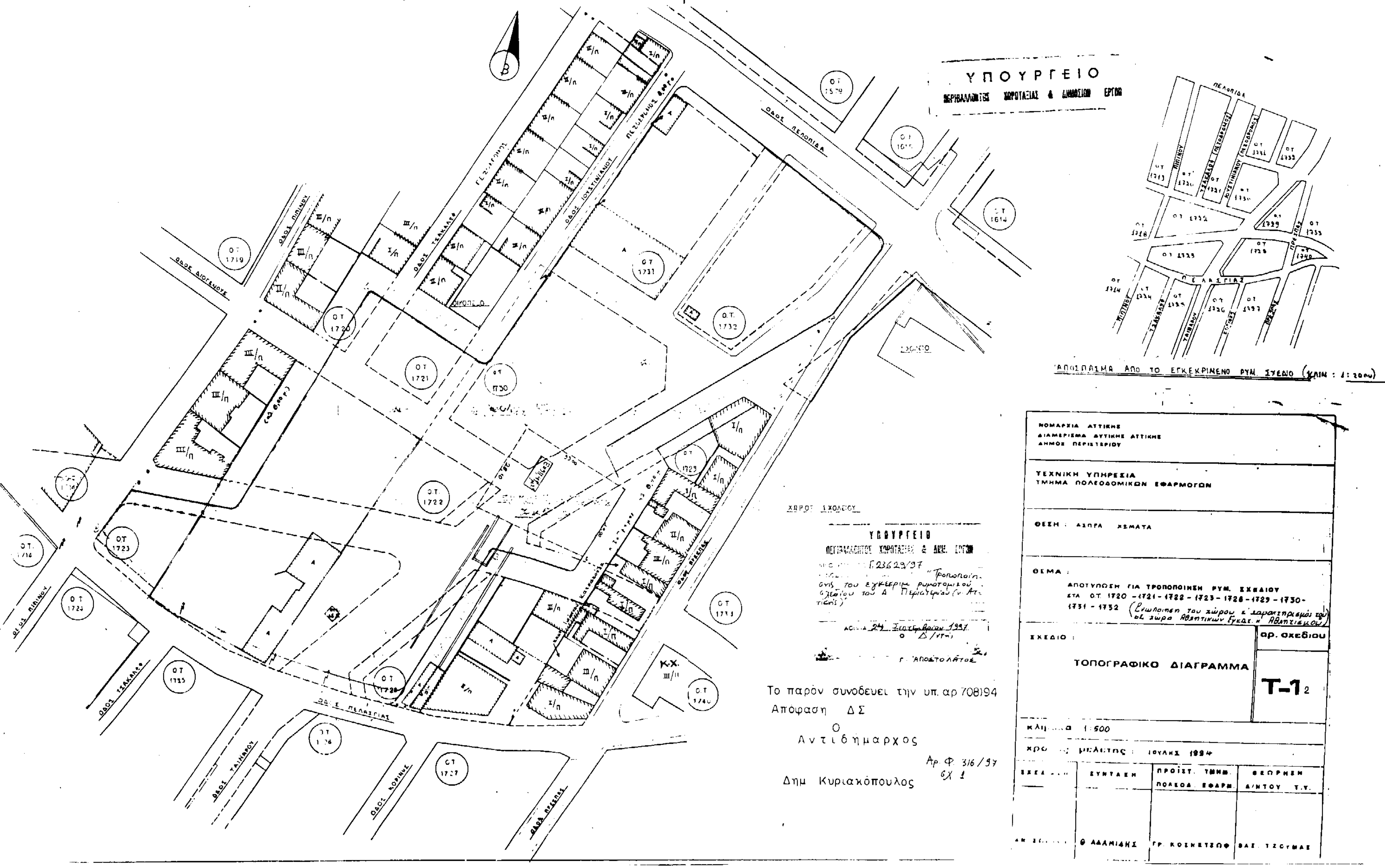
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΘΕΣΗ : ΑΣΠΡΑ ΧΩΜΑΤΑ
ΘΕΜΑ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ ΟΤ 1720 - 1721 - 1722 - 1723 - 1728 - 1729 - 1730 - 1731 - 1732
ΣΧΕΔΙΟ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αρ. σχεδίου
Τ-1 2
1:500
ΙΟΥΛΙΟΣ 1994
ΣΥΝΤΑΞΗ
ΠΡΟΪΣΤ. ΤΜΗΜ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜ.
ΘΕΩΡΗΣΗ Δ/ΝΤΟΥ Τ.Υ.
Θ ΑΔΑΜΙΔΗΣ
ΓΡ. ΚΟΣΚΕΤΣΟΦ
ΒΑΣ. ΤΣΟΥΜΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ.23629/97
Αθήνα 24 Σεπτεμβρίου 1997
Το παρόν συνοδεύει την υπ. αρ 708/94
Απόφαση ΔΣ
Ο
Αντιδήμαρχος
Δημ Κυριακόπουλος
Αρ Φ. 316/97
ΟΔΟΣ ΠΕΛΟΠΙΔΑ
ΟΔΟΣ ΙΟΥΣΤΙΝΙΑΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΤΣΑΚΑΛΩΦ
ΟΔΟΣ ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΠΙΠΙΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΡΕΣΠΩΝ
ΟΔΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ
ΟΔΟΣ ΤΑΙΝΑΡΟΥ
ΟΔΟΣ Ε. ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ
Ο.Τ. 1719
Ο.Τ. 1720
Ο.Τ. 1721
Ο.Τ. 1722
Ο.Τ. 1723
Ο.Τ. 1724
Ο.Τ. 1725
Ο.Τ. 1727
Ο.Τ. 1728
Ο.Τ. 1730
Ο.Τ. 1731
Ο.Τ. 1732
Ο.Τ. 1733
Ο.Τ. 1740
Ο.Τ. 1614
Ο.Τ. 1579

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 28895/6015 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Φιλοκλέους Γεωργιάδου στην Σκιάθο και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/ 16.12.1996).

4. Τις διαταξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α'9).

5. Την από 16.5.1996 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Τις από 14.6.1996 (αριθ. πρωτ. 75593/5583/ 17.6.1996) αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

7. Τις από 3.12.1996 παρατηρήσεις του τμήματος Παραδοσιακών οικισμών της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού επί των αντιρρήσεων των ενδιαφερομένων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Φιλοκλέους Γεωργιάδου του Δήμου Σκιάθου (Ν. Μαγνησίας), όπως αυτό φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακ 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 28895/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο. Μεταγενέστερες προσθήκες που αλλιώνουν το αρχικό κτίριο αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμών διαστάσεων που πληροφορούν την τυχόν χρήση των χώρων του.

6. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο, αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στη αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ», (Α' 220) εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

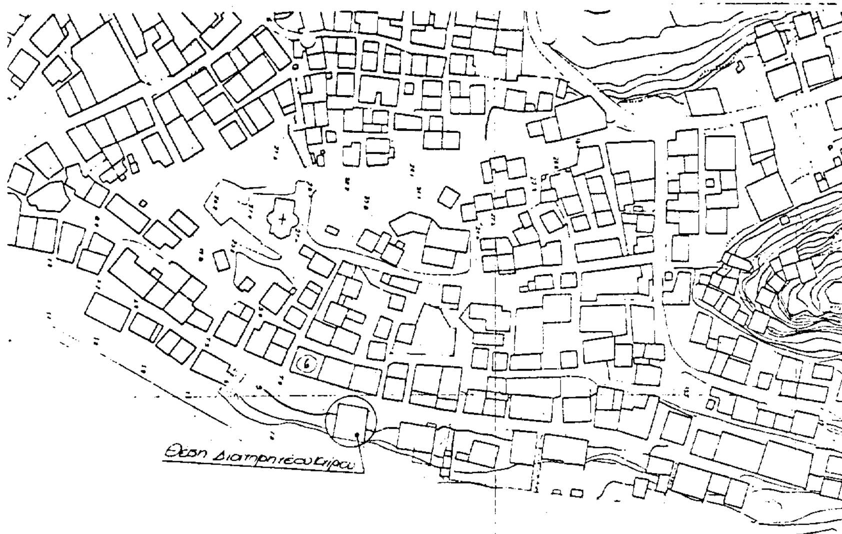
7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, και του περιβάλλοντος χώρου του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1997

Μ εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Δ. ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ



θάλασσα

Απόσπασμα Τοπογραφικού Διαγράμματος

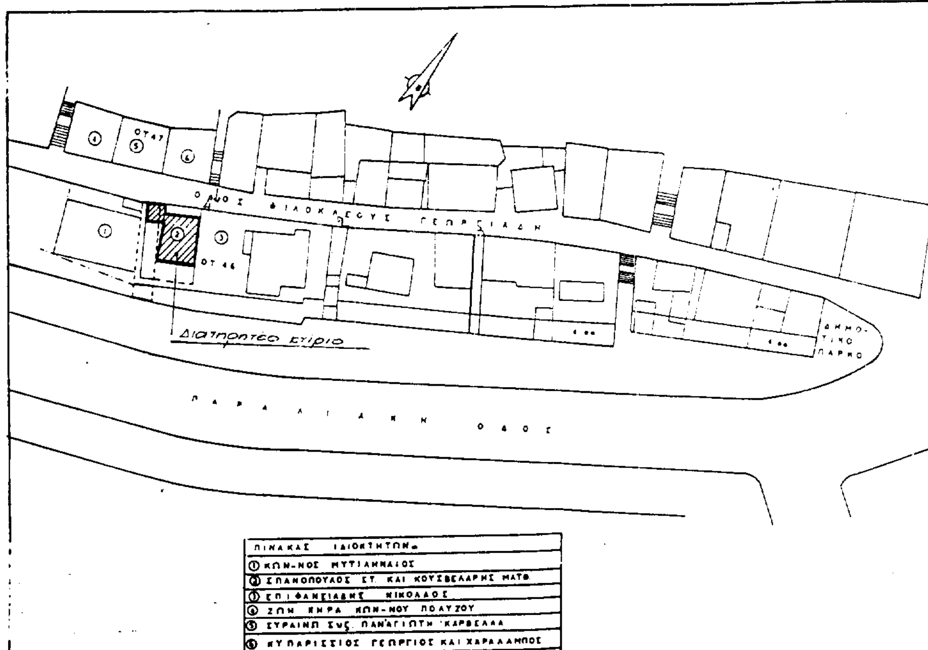
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ... & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. Γ. 28895/97 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Φιλοξένου Γεωργιάδου στη Σκιάθο και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού."

ΑΘΗΝΑ 30 Σεπτεμβρίου 1997
Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 323/97
Φ. 1



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΚΟΥΣΒΕΛΑΡΗ - ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΦΙΛΟΚΛΕΟΥΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ
ΣΤΗ ΣΚΙΑΘΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αριθ. ΟΙΚ 6601 (4)

Καθορισμός γραμμής δόμησης στην ιδιοκτησία Διονυσίου και Αντωνίου Ανδριτσάκη στη Γέφυρα Μονεμβασίας Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κλ.π.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 - άρθρο 3 παράγρ. 1 και άρθρα 30, 39.

4. Τις διατάξεις του . 2240/94 - άρθρα 5 και 6.

5. Την υπ' αριθμόν 15/2.4.95 Απόφαση του Ν.Σ. του Ν. Λακωνίας (Φ.Ε.Κ. 363 Δ'/95) «Ψήφιση Οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας».

6. Την παράγραφο 7β του άρθρου 6 του Π. Δ. 24.4.85 (Φ.Ε.Κ. 181 Δ'/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

7. Την από 4.7.97 αίτηση των Διονυσίου και Αντωνίου Ανδριτσάκη που συνοδεύεται από το από Ιούνιο 97 με κλίμακα 1:100 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Αρχ/να Μηχ/κού Άννας Παράσχου.

8. Την υπ' αριθμ. 81/97 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μονεμβασίας.

9. Την από 22.9.97 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας (Πράξη 8η, θέμα 5ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη γραμμή δόμησης στην ιδιοκτησία Διονυσίου και Αντωνίου Ανδριτσάκη στον Οικισμό Γέφυρα Μονεμβασίας Ν. Λακωνίας, όπως αυτή φαίνεται με τα στοιχεία (γ, Φ, Ο, Χ, Ψ, Ω) στο από Ιούνιο 97 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Αρχ/να Μηχ/κού Άννας Παράσχου επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 6 παράγραφος 7β του από 24.4.85 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

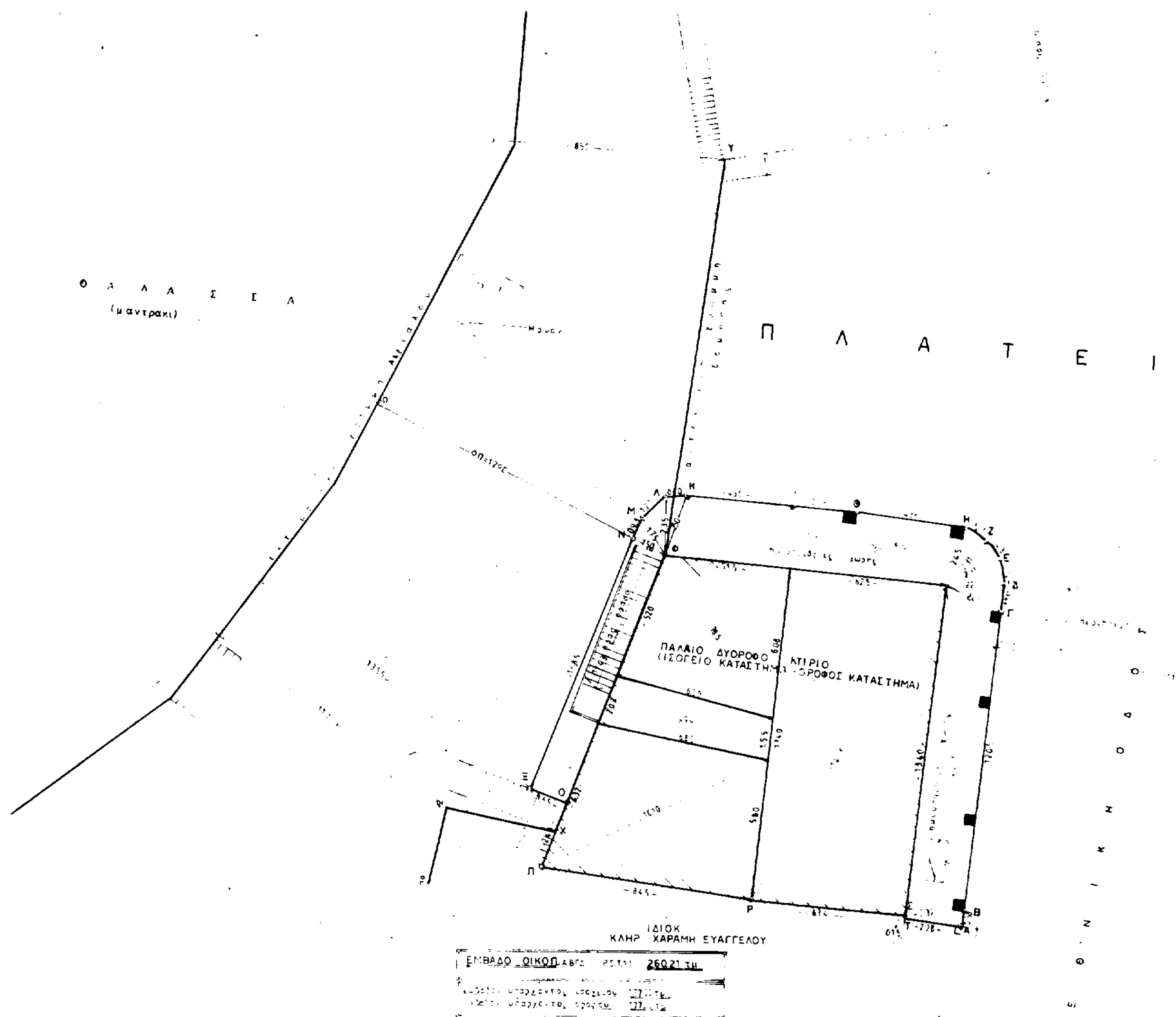
Κάλυψη δαπάνης: Από την εφαρμογή της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Μονεμβασίας.

Η παρούσα και το συνοδεύον αυτή Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθεί στο φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 2 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ



Θ Α Λ Α Σ Σ Α
(μαντρακι)
Π Λ Α Τ Ε Ι
ΠΑΛΑΙΟ ΔΥΟΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ
(ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ - ΟΡΟΦΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)
ΙΔΙΟΚ
ΚΛΗΡ ΧΑΡΑΜΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠ 260.21 τμ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Ι Α



Παρασχου Αννα — Φρισύρας Βασιλης
αρχιτεκτονας τεχν. μηχανικος

Εργοδοτης	ΑΝΔΡΙΣΤΑΚΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ & ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Εργο	Εγκριση οικοδομικης γραμμης
Θεση εργου	Εντος οριων οικ. Γεφυρα Μον/σιας
Θεμα σχεδιου	Τοπογραφικο
	Ιουνιος '97 — 1:100

ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ